

## Referenzunterlagen:

**I-KIS**

**Dipl.-Ing. Jo. Hartmann**

Anne-Frank-Strasse 4 - 6  
59399 OLFEN

Ingenieurbüro

Geschäftsführer:  
Beratender Ingenieur

**Konstruktiver Ingenieurbau**  
**Spezialtiefbau**  
**allgemeiner Hochbau**

Dipl.-Ing. Jo. Hartmann  
Ingenieurkammer Bau NRW

tel: 02595 / 38 69 362

fax: 02595 / 38 69 364

mobil: 0151 / 59 11111 9

e-mail: [jo.hartmann@i-kis.de](mailto:jo.hartmann@i-kis.de)

Internet: [www.i-kis.de](http://www.i-kis.de)



DIPL.-ING. JO. HARTMANN  
BERATENDER INGENIEUR  
INGENIEURBÜRO  
KONSTRUKTIVER INGENIEUR- UND SPEZIALTIEFBAU

**Baugruben • Gründungen • Tunnelbau • Brückenbau • Industriebau • allgemeiner Hochbau**

### 11.1.1 Bestandsuntersuchungen gem. Bauministerkonferenz

Grundlage der Untersuchung ist die Richtlinie der Bundesministerkonferenz der für Städtebau, Bau- und Wohnungswesen zuständigen Minister und Senatoren der Länder (ARGEBAU) in der Fassung September 2006

**„Hinweise für die Überprüfung von baulichen Anlagen durch den Eigentümer / Verfügungsberechtigten“**



Bild 1, Verbrauchermarkt

Hierzu siehe: [www.stadtentwicklung.berlin.de/service/gesetzestexte/de/download/bauen/20060929\\_baumiko\\_hinweise\\_standsicherheit.pdf](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/service/gesetzestexte/de/download/bauen/20060929_baumiko_hinweise_standsicherheit.pdf)

### Grundkonstruktion eines Verbrauchermarktes



Bild 2, Bestandsuntersuchung

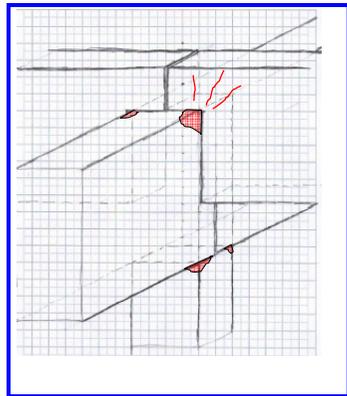


Bild 3, Schädigung

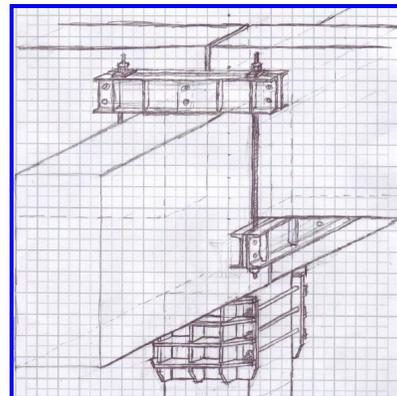


Bild 4, Sanierungen

### Flachdach, Pfützenbildung, Dichtigkeit



Bild 5, Dachfläche

**Leistungen:**

- **Eingehende Überprüfung** als besonders fachkundige Person gem. Pkt. 4.2.3 der o.g. Richtlinie
- **Erstellung des Bauwerks-/Objektbuch** gem. Pkt. 3 der o.g. Richtlinie

**I-KIS**

Anne-Frank-Straße 4-6  
59399 Olfen

Bankverbindung  
Sparkasse Westmünsterland  
Bankleitzahl 401 545 30  
Kontonummer 352 294 91

Steuerdaten  
Finanzamt Lüdinghausen  
Steuernummer 333/5047/21